

Technisch Beheerder (32 - 36 uur)

Voor alle locaties van DSV

Wij zoeken een gemotiveerde collega die vol passie en op servicegerichte wijze het team Technisch Beheer (technisch beheerder en facilitair medewerkers) gaat opzetten en alle bijbehorende werkzaamheden gaat coördineren. Je vind het leuk om op verschillende locaties je bezig te houden met de instandhouding & ontwikkeling van de gebouwen en terreinen van DSV. Je bent de kennisbron en hebt de vaardigheid op het gebied van E, B & W, ook m.b.t. wet & regelgeving, en treedt zodoende ook op als adviseur richting de organisatie. Mede hierdoor spreekt het voor zich dat je representatief bent en makkelijk contact maakt met cliënten, bezoekers, medewerkers én de externe contractpartijen. Als leidinggevende ben je een teamplayer die met flair het nieuwe team komt opbouwen, versterken en aansturen!

Functie: De meeste locaties van DSV zijn in nieuwbouwstaat. Het team Technisch Beheer is samen met externe contractpartijen verantwoordelijk voor de instandhouding van deze locaties op gebied van E, B & W. Je stuurt rechtstreeks de facilitair medewerkers (2 fte) die werkzaamheden uitvoeren o.a. op het gebied van onderhoud. Als technisch beheerder houd je (toe)zicht op alle technische meldingen (verstoringen, klachten en wensen) en coördineer je mede de uitvoering hiervan. Je voert controle uit op de uitgevoerde werkzaamheden alsmede de administratieve afhandeling hiervan. Je fungeert als contractmanager richting de externe contractpartijen en voert periodieke voortgangsgesprekken met hen in het kader van continue kwaliteitsverbetering. Je stelt samen met hen het MJOP op en zorgt ervoor dat de werkzaamheden hiervan uitgevoerd worden en de MJOP up-to-date blijft. Het functioneel beheren van het ICT systeem MijnDSV (contractbeheer en technische meldingen) is onderdeel van je takenpakket. Je rapporteert rechtstreeks aan de Manager Service & Wonen en bent samen met de manager verantwoordelijk voor het behalen van duurzaamheidsdoelstellingen.

Als technisch beheerder heb je een aantal jaren ervaring op het gebied van technisch beheer, bij voorkeur in een zorgomgeving. Daarnaast heb je ook ervaring met het op afstand direct leidinggeven van medewerkers. Je hebt minimaal een MBO opleiding afgerond, HBO werk- en denkniveau is een sterke pre. Opleidingsrichting elektrotechniek, installatietechniek, bouwtechnische bedrijfskunde, facilitair management of iets vergelijkbaar. Verder ben je service gericht, beschik je over goede communicatieve vaardigheden en breng je de nodige dosis humor mee.

Wij bieden werk waarbij onze cliënten en de organisatie jouw inzet en inbreng waarderen. Onze arbeidsvoorwaarden zijn conform CAO VVT en we zijn aangesloten bij het pensioenfonds PFZW. Daarnaast kun je gebruik maken van diverse collectieve verzekeringen. Wij vinden persoonlijke ontwikkeling belangrijk en bieden hiervoor verschillende mogelijkheden. De functie technisch beheerder is ingedeeld in FWG 45.

Voor meer informatie kun je contact opnemen met (interim) coördinator/ adviseur facilitair beheer, Pepijn van Gestel, tel: 06-57567129.

DSV Verzorgd Leven is een protestants-christelijke organisatie die diensten verleent op het gebied van wonen, welzijn en zorg binnen de gemeenten Katwijk en Lisse. Onze zorg- en dienstverlening wordt zowel geboden aan mensen die verblijven binnen onze woonzorg-centra als aan mensen die nog thuis wonen en zorg van ons nodig hebben. Wij zijn vraaggericht, kleinschalig, lokaal betrokken en duidelijk zichtbaar voor mensen. Wij staan open voor iedereen.

www.dsv-verzorgdleven.nl